

Հավելված N2

Հայաստանի Հանրապետության հանրային ծառայությունները
կարգավորող հանձնաժողովի 2024 թվականի հուլիսի 17-ի

N243-Ն որոշման

«Հավելված N 3

Հաստատված է

Հայաստանի Հանրապետության հանրային ծառայությունները
կարգավորող հանձնաժողովի 2019 թվականի դեկտեմբերի 25-ի

N 519-Ն որոշմամբ

ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԵՎ

**ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՎՈՂ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ՍՊԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՆ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ**

(կնքման վայրը)

_____20__ թվական

Բաշխոս _____
ըն՝ _____ (կազմակերպության անվանումը, գտնվելու վայրը)

ի դեմս _____,
(անունը, ազգանունը, պաշտոնը, լիազորված լինելու դեպքում լիազորագրի տվյալները)

որը գործում է _____ հիման վրա, մի կողմից,
(գործունեությունը կարգավորող փաստաթղթի անվանումը)

կառուցվող բազմաբնակարան շենքի կամ կառուցապատվող թաղամասի սպառման
համակարգի միացման համար դիմող անձը (այսուհետ՝ Կառուցապատող),

_____,
(անունը, ազգանունը, անձը հաստատող փաստաթղթի տվյալները, իրավաբանական անձի դեպքում՝
անվանումը, ներկայացուցչի անունը, ազգանունը, պաշտոնը, լիազորված լինելու դեպքում՝ լիազորագրի
տվյալները)

մյուս կողմից, համատեղ կոչվելով Կողմեր, ղեկավարվելով «Էներգետիկայի մասին»
Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության այլ օրենքներով,
Հայաստանի Հանրապետության հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողովի
(այսուհետ՝ Հանձնաժողով) հաստատած՝ էլեկտրաէներգետիկական մանրածախ շուկայի
առևտրային կանոններով (այսուհետ՝ առևտրային կանոններ), էլեկտրաէներգետիկական

բաշխման ցանցային կանոններով (այսուհետ՝ ցանցային կանոններ), սույն պայմանագրով և այլ իրավական ակտերով,

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ

1. Սույն պայմանագրի համաձայն Բաշխողը պարտավորվում է միացնել

հասցեում գտնվող սպառման համակարգը (այսուհետ՝ Սպառման համակարգ) էլեկտրական ցանցին (այսուհետ՝ էլեկտրական ցանցին միացում), իսկ Կառուցապատողը՝ վճարել էլեկտրական ցանցին միացման դիմաց:

2. ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԻՆ ՄԻԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

2. Կառուցապատողի սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման վճարը (այսուհետ՝ Միացման վճար), կազմում է _____դրամ, ներառյալ ԱԱՀ՝ համաձայն սույն պայմանագրի N 1 հավելվածի:
3. Կառուցապատողը Միացման վճարը Բաշխողի կողմից սույն պայմանագիր կնքելու առաջարկը ներկայացնելու պահից՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցում է Բաշխողի՝ սույն պայմանագրի վավերապայմաններում նշված միացման վճարի համար նախատեսված բանկային հաշվին:
4. Բաշխողը էլեկտրական ցանցին միացումն ապահովում է պայմանագրի կնքմանը հաջորդող _____ օրվա ընթացքում (նշված ժամկետը չի կարող գերազանցել ԷԲՑ կանոններով տվյալ միացման համար սահմանված առավելագույն ժամկետը): Հանձնաժողովի կողմից ԷԲՑ կանոններին համապատասխան միացման ժամկետի երկարաձգման դեպքում սույն կետում նշված ժամկետները համարվում են երկարաձգված Հանձնաժողովի կողմից երկարաձգված ժամկետի չափով:

3. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

5. Պայմանագրի համաձայն կողմերն ունեն այն բոլոր իրավունքները և պարտականությունները, որոնք նախատեսված են ԷՄԱ կանոններով և ԷԲՑ կանոններով:

4. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ

6. Սույն պայմանագիրը կնքված է համարվում Բաշխողի կողմից Կառուցապատողին սույն պայմանագիրը կնքելու առաջարկը պատշաճ ներկայացնելու պահից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում Միացման վճարը վճարելու պահից և գործում է մինչև սույն պայմանագրով ամրագրված Սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացմանը վերաբերող Կողմերի պարտավորությունների ամբողջական կատարումը:
7. Սույն պայմանագիրը լուծվում է՝

- 1) Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ.
 - 2) Կառուցապատողի կողմից միակողմանի՝ այդ մասին Բաշխողին տեղեկացնելու և մատուցված ծառայությունների համար ամբողջությամբ վճարելու պայմանով.
 - 3) Բաշխողի կողմից միակողմանի՝ ԷԲՑ կանոնների համաձայն Միացման վճարը հետ պահանջելու դեպքում, ընդ որում պայմանագիրը համարվում է լուծված այն հետ պահանջելու օրվան հաջորդող օրը,
 - 4) Կառուցապատողի կողմից Միացման վճարը չվճարելու կամ այն հետ պահանջելու, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով, առևտրային և ցանցային կանոններով և սույն պայմանագրով նախատեսված դեպքերում՝ այդ մասին Կառուցապատողին նախապես տեղեկացնելու պայմանով:
8. Հանձնաժողովի կողմից կառուցվող բազմաբնակարան շենքի կամ կառուցապատվող թաղամասի սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման պայմանագրի նոր օրինակելի ձև հաստատվելու կամ փոփոխություններ, լրացումներ կատարվելու դեպքում կնքված պայմանագրերը Հանձնաժողովի համապատասխան իրավական ակտն ուժի մեջ մտնելու պահից համարվում են նոր կամ փոփոխված ձևին համապատասխան կնքված կամ փոփոխված:
 9. Կողմերի համաձայնությամբ սույն պայմանագրում փոփոխություններ կարող են կատարվել գրավոր՝ պայմանով, որ չեն հակասի Հանձնաժողովի կողմից հաստատված և գործող օրինակելի ձևին և Հանձնաժողովի այլ իրավական ակտերին:
 10. Սույն պայմանագրի փոփոխումը կամ դադարումը կողմերին չի ազատում մինչ այդ պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

5. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

11. Կողմերը պայմանագրային պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման համար պատասխանատվություն են կրում օրենքով, ԷՄԱ կանոններով, ԷԲՑ կանոններով, ինչպես նաև սույն պայմանագրով սահմանված կարգով և դեպքերում:
12. Սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետների խախտման դեպքում Բաշխողը պարտավոր է Կառուցապատողի պահանջով վերջինիս վճարելու տույժ՝ կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար էլեկտրական ցանցին միացման վճարի 0,1 տոկոսի չափով, բայց ոչ ավելի, քան միացման վճարի ընդհանուր գումարը, իսկ ԷԲՑ կանոններով տվյալ ժամկետի խախտման համար տույժ նախատեսված լինելու դեպքում՝ անկախ Սպառողի կողմից նման պահանջ ներկայացնելու հանգամանքից՝ ԷԲՑ կանոններով սահմանված չափով և կարգով:
13. Կողմը պայմանագրային պարտավորությունների խախտման համար պատասխանատվություն չի կրում, եթե այն հետևանք է ֆորս մաժորի: Ֆորս մաժոր համարվող դեպքերը, ինչպես նաև դրանց կիրառման կարգը սահմանվում է ԷԲՑ կանոններով:

6. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

14. Սույն պայմանագրում հասկացություններն ունեն «Էներգետիկայի մասին» օրենքով, ԷՄԱ և ԷԲՑ կանոններով սահմանված նշանակությունը, եթե այլ բան ուղղակիորեն նախատեսված չէ սույն պայմանագրով:
15. Կողմերի միջև առաջացող բոլոր վեճերը (տարաձայնությունները) կարգավորվում են բանակցությունների միջոցով: Վեճը (տարաձայնությունը) կողմերի համաձայնությամբ չկարգավորվելու դեպքում կողմերից յուրաքանչյուրը կարող է դիմել Հանձնաժողով՝ վերջինիս իրավասությունների շրջանակում վիճարկվող հարցերը լուծելու խնդրանքով կամ վեճի լուծումը հանձնել իրավասու դատարան, եթե կողմերի համաձայնությամբ չի որոշվել գործը հանձնել արբիտրաժի լուծմանը:

7. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՆԲԱԺԱՆԵԼԻ ՄԱՍ ԿԱԶՄՈՂ ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ

26. Սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող հավելվածներն են՝
- 1) Սպառման համակարգն էլեկտրական ցանցին միացման վճարի մասին N 1 հավելվածը.

8. ԿՈՂՄԵՐԻ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Բաշխող՝

Կառուցապատող՝

Գտնվելու վայրը՝

Գտնվելու վայրը (բնակության վայրը)՝

Չեռախոս _____

Ծանուցման հասցեն՝

Էլ. փոստ _____

ՀՎՀՀ _____

Էլ. փոստ _____

Միացման վճարի հ/հ

Չեռախոս _____

Սպառված էլեկտրաէներգիայի դիմաց վճարման հ/հ

ՀՎՀՀ (իրավաբանական անձի դեպքում)

Բանկ _____
Գործունեության լիցենզիա N

Բանկ _____

Յ/հ _____

(ստորագրություն, անուն, ազգանուն)

Հավելված N 1

Կառուցվող բազմաբնակարան շենքի կամ
կառուցապատվող թաղամասի սպառման համակարգն
էլեկտրական ցանցին միացման պայմանագրի

ՄԻԱՑՄԱՆ ՎՃԱՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿ

1. Միացման վճարը հաշվարկվում է հետևյալ բանաձևով

ՄՎ = -----

որտեղ՝»