

**«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերության  
կողմից ջերմային էներգիայի բաշխման №0016 լիցենզիայի  
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ**

**1. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՀԱՍԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

1. Սույն լիցենզիայում օգտագործված հիմնական հասկացություններն են.

- 1) Արտադրող՝** ջերմային էներգիայի արտադրության լիցենզիա ունեցող անձ.
- 2) Բաշխման ցանց՝** Բաշխողի կողմից համապատասխանաբար կառավարվող և շահագործվող ջերմային էներգիայի բաշխման գծերի, ենթակայանների և այլ սարքավորումների միասնական համակարգ, որի միջոցով ջերմային էներգիան բաշխվում է Սպառողներին.
- 3) Լիցենզավորված անձ՝** «Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերություն.
- 4) Հանձնաժողով՝** Հայաստանի Հանրապետության հանրային ծառայությունները կարգավորող հանձնաժողով.
- 5) Սպառող (բաժանորդ)՝** ջերմային էներգիայի սպառման պահանջարկ ունեցող անձ, որն էներգիայի մատակարարման պայմանագիր է կնքել համապատասխան լիցենզիա ունեցող անձի հետ կամ գտնվում է այդ գործընթացում.
- 6) Փոխադրող՝** ջերմային էներգիայի փոխադրման լիցենզիա ունեցող անձ:

**2. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՎ ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՎԱԾ  
ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԸ (ՎԱՅՐԸ)**

2. Սույն լիցենզիան ուժի մեջ է մտնում 1999 թվականի հունիսի 28-ից:

3. Սույն լիցենզիան տրվում է անժամկետ:

4. Լիցենզավորված գործունեության իրականացման աշխարհագրական տարածքը (գործունեության վայրը) Հայաստանի Հանրապետության Երևան քաղաքի վարչական տարածքն է:

### **3. ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՎԱԾ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԷՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱԶՄՈՂ ԳՈՐԾԱՌՈՒՅԹՆԵՐԸ**

5. Սույն լիցենզիայով Լիցենզավորված անձին սույն լիցենզիան ուժի մեջ մտնելու պահից 4-րդ կետում նշված տարածքում իրավունք է տրվում՝

- 1) Սպառողներին բաշխել ջերմային էներգիա.
- 2) կառուցել (վերակառուցել, ընդլայնել) Բաշխման ցանց.
- 3) Հանձնաժողովի սահմանած կարգով գնել և վաճառել ջերմային էներգիա:

6. Լիցենզավորված գործունեությունն իրականացվում է սույն լիցենզիայի №1 հավելվածով նախատեսված էներգատեղակայանքներով:

### **4. ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՎԱԾ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ**

7. Լիցենզավորված անձի գործունեությունը պետք է համապատասխանի «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, այլ օրենքների, սույն լիցենզիայի, Հանձնաժողովի կողմից ընդունված և այլ իրավական ակտերի պահանջներին:

8. Լիցենզավորված անձը տեխնիկական հնարավորությունների առկայության դեպքում պարտավոր է Հանձնաժողովի կողմից սահմանված սակագներով, Բաշխման ցանցով բաշխել Արտադրողի և (կամ) Փոխադրողի և (կամ) Սպառողի սեփականությունը հանդիսացող ջերմային էներգիան:

9. Լիցենզավորված անձի 25 և ավելի տոկոս բաժնեմասի (բաժնետոմսի, փայի) կամ դրա նկատմամբ իրավունքի օտարման, այլ կերպ փոխանցման, գրավադրման, ինչպես նաև Լիցենզավորված անձի որոշումները կանխորոշելու հնարավորություն տվող բաժնեմասի (բաժնետոմսի, փայի) ` անկախ քանակից, օտարման, այլ կերպ փոխանցման կամ գրավադրման դեպքում Լիցենզավորված անձը պարտավոր է Հանձնաժողովի սահմանած կարգով նախապես ստանալ Հանձնաժողովի համաձայնությունը:

10. Լիցենզավորված գործունեության իրականացման համար անհրաժեշտ հիմնական գույքի կամ դրա նկատմամբ իրավունքի օտարման, այլ կերպ փոխանցման կամ գրավադրման համար Լիցենզավորված անձը պարտավոր է Հանձնաժողովի սահմանած կարգով նախապես ստանալ Հանձնաժողովի համաձայնությունը:

11. Սույն լիցենզիան չի կարող այլ անձանց օգտագործման տրվել, օտարվել կամ գրավադրվել, իսկ դրանով ամրագրված ջերմային էներգիայի փոխադրման գործառույթը որևէ ձևով փոխանցվել այլ անձի, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

12. Սույն լիցենզիայի գործողությունը չի տարածվում Լիցենզավորված անձի հետ համատեղ, այդ թվում՝ համատեղ գործունեության պայմանագրով գործունեություն

իրականացնող այլ անձանց, ինչպես նաև Լիցենզավորված անձի մասնակցությամբ հիմնադրված կամ գործող իրավաբանական անձանց վրա:

13. Լիցենզավորված անձը պարտավոր է ապահովել լիցենզավորված գործունեության իրականացման համար անհրաժեշտ և այդ գործունեության մեջ ներգրավված գույքի հասանելիությունը Հանձնաժողովի ներկայացուցիչների համար:

14. Լիցենզավորված անձի կողմից իրականացվող տնտեսական այլ գործունեությունը չպետք է վտանգի սույն լիցենզիայի պայմանների պատշաճ կատարումը, իսկ լիցենզավորված գործունեության հաշվապահական հաշվառումը պետք է առանձնացված լինի Լիցենզավորված անձի կողմից իրականացվող այլ գործունեության հաշվապահական հաշվառումից:

15. Լիցենզավորված անձը պարտավոր է Հանձնաժողովի կողմից սահմանված կարգերին և ձևերին համապատասխան լիցենզավորված գործունեության մասին տեղեկատվություն և հաշվետվություններ ներկայացնել Հանձնաժողով:

16. Լիցենզավորված անձը պարտավոր է Հանձնաժողովի պահանջով ներկայացնել լիցենզավորված գործունեության վերաբերյալ սպառիչ տեղեկատվություն, ինչպես նաև պատասխանել Հանձնաժողովի գրավոր հարցադրումներին 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում, եթե Հանձնաժողովի կողմից այլ ժամկետներ սահմանված չեն:

17. Լիցենզավորված անձը պատասխանատվություն է կրում Հանձնաժողով ներկայացրած լիցենզավորված գործունեության մասին հաշվետվությունների և այլ տեղեկատվության հավաստիության համար:

18. Լիցենզավորված անձի կողմից Հանձնաժողով ներկայացված տեղեկատվությունը հրապարակային է, եթե դա Լիցենզավորված անձի կողմից չի համարվում գաղտնի և նշված չի որպես «ընկերությանը վերաբերող գաղտնապահական տեղեկատվություն»: Լիցենզավորված անձի ներկայացրած գաղտնապահական տեղեկատվության հետ կապված հարցերը կարգավորվում են «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով և այլ իրավական ակտերով:

19. Լիցենզավորված անձը պարտավոր է Հանձնաժողովին անմիջապես հայտնել այն հանգամանքների մասին, որոնք հանգեցրել են սույն լիցենզիայի պայմանների խախտումների կամ կարող են դառնալ սույն լիցենզիայի պայմանների խախտումների անմիջական պատճառ:

20. Սույն լիցենզիայի պայմաններով նախատեսված իրազեկումը, այդ թվում փաստաթղթերի հանձնումը, կատարվում է օրենքով սահմանված կարգով և ժամկետներում:

21. Լիցենզավորված անձի և Լիցենզիա ունեցող այլ անձանց միջև կնքվող ջերմամատակարարման (առք ու վաճառքի) պայմանագրերը պետք է համապատասխանեն Հանձնաժողովի կողմից սահմանված պայմանագրերի օրինակելի ձևերին: Այդ

պայմանագրերն ուժի մեջ են մտնում Հանձնաժողովում սահմանված կարգով գրանցվելու պահից:

22. Կայանից առաքվող ջերմային էներգիայի սակագները սահմանում է Հանձնաժողովը: Լիցենզավորված անձը կարող է կիրառել Հանձնաժողովի կողմից սահմանված սակագներից ցածր սակագներ՝ «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքին համապատասխան: Հանձնաժողովի կողմից սահմանված սակագնից ցածր սակագներ կիրառելու հետևանքով Լիցենզավորված անձի հնարավոր վնասները հաշվի չեն առնվում սակագների վերանայման ժամանակ:

## **5. ԼԻՑԵՆԶԱՎՈՐՎԱԾ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱՀԱԿՈՒՄԸ**

23. Լիցենզավորված գործունեության վերահսկումն իրականացնում է Հանձնաժողովը:

24. Լիցենզավորված գործունեության վերահսկումն ապահովելու նպատակով Հանձնաժողովի ներկայացուցիչներն ունեն ազատ մուտքի իրավունք Լիցենզավորված անձի տարածք՝ Հանձնաժողովի սահմանած կարգով:

25. Լիցենզավորված անձը վերահսկման իրականացման ընթացքում պետք է աջակցի Հանձնաժողովին՝ անհրաժեշտության դեպքում տրամադրելով համապատասխան փաստաթղթեր:

## **6. ՏՈՒԺԱՆՔՆԵՐԸ**

26. Լիցենզավորված անձի կողմից «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի դրույթները, Հանձնաժողովի ընդունած իրավական ակտերը, սույն լիցենզիայի պայմանները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքերում Հանձնաժողովն իրավասու է տալու խախտումները վերացնելու վերաբերյալ հանձնարարականներ և կարող է կիրառել տուժանքների հետևյալ տեսակները՝

- 1) նախազգուշացում.
- 2) օրենքով սահմանված տուգանքներ.
- 3) լիցենզիայի գործողության կասեցում.
- 4) լիցենզիայի գործողության դադարեցում:

27. Լիցենզավորված անձի կամ Հանձնաժողովի նախաձեռնությամբ սույն լիցենզիայի գործողությունը դադարեցնելու դեպքում Հանձնաժողովը և Լիցենզավորված անձը ղեկավարվում են «Էներգետիկայի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով և Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ:

28. Լիցենզավորված անձը սույն լիցենզիայի պայմանների 26-րդ կետում նշված խախտումների համար պատասխանատվություն չի կրում, եթե դրանք հետևանք են ֆորս

մաժորի: Սույն լիցենզիայի պայմանների իմաստով ֆորս մաժոր է համարվում ցանկացած հանգամանք կամ դեպք (դրա հետևանք), որը հանգեցրել է (հանգեցնում կամ կարող է հանգեցնել) Լիցենզավորված անձի պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման և միաժամանակ բավարարում է հետևյալ պայմաններին՝

- 1) չի գտնվում Լիցենզավորված անձի վերահսկողության ներքո.
- 2) Լիցենզավորված անձը ձեռնարկել է բոլոր անհրաժեշտ միջոցները և ջանքերը (այդ թվում՝ նախագգուշական, այլընտրանքային, օրենսդրությամբ նախատեսված) նշված հանգամանքները (հետևանքները) կանխելու, վերացնելու, մեղմելու կամ դրանցից խուսափելու համար.
- 3) Լիցենզավորված անձը տեղեկացրել է Հանձնաժողովին իրազեկվելուց հետո հնարավորինս սեղմ ժամկետում, բայց ոչ ուշ, քան այդ մասին իրազեկվելուց հետո 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում:

29. Սույն լիցենզիայի պայմանների իմաստով, մասնավորապես, ֆորս մաժոր են՝

- 1) բնական և տեխնաժին աղետները, համաճարակները, բնության ուժերի արտասովոր դրսևորումները (այդ թվում՝ ջրհեղեղներ, երկրաշարժեր, փոթորիկներ, պտտահողմեր, կայծակով և ամպրոպով ուղղորդվող հորդառատ անձրևներ, ձնաբքեր, սողանքներ), ատոմային, քիմիական կամ կենսաբանական աղտոտում, գործադուլները, հասարակական անկարգությունները.
- 2) ապստամբությունները, ահաբեկչությունները, պատերազմները, ներխուժումները, զինված հակամարտությունները, արտաքին թշնամու գործողությունները կամ շրջափակումը, որոնցից յուրաքանչյուրը տեղի է ունենում Հայաստանի Հանրապետության տարածքում, կամ ներգրավում է այն, ինչը գոյություն չի ունեցել կամ չէր կարող ողջամտորեն կանխատեսվել.
- 3) պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմնի կամ այլ իրավասու կազմակերպության ակտը, գործողությունը կամ անգործությունը այն դեպքում, երբ դրա արդյունքում չի տրամադրվել, չի երկարաձգվել սույն լիցենզիայով ամրագրված պարտավորության կատարման համար անհրաժեշտ որևէ թույլտվություն կամ իրավունք կամ խոչընդոտվել է այդ պարտավորության կատարումը, պայմանով, որ Լիցենզավորված անձը գործել է համաձայն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության:

30. Սույն լիցենզիայի պայմանների 29-րդ կետը չի սահմանափակում Լիցենզավորված անձի իրավունքը նկարագրվածից բացի այլ արտակարգ և անկանխելի դեպքեր ու հանգամանքներ ի հայտ գալու պարագայում դիմել Հանձնաժողով՝ սույն գլխի պահանջներին բավարարելու դեպքում դրանք ևս ֆորս մաժոր ճանաչելու համար:

## **7. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

31. Սույն լիցենզիայում փոփոխություններ կարող են կատարվել Լիցենզավորված անձի կամ Հանձնաժողովի նախաձեռնությամբ՝ Հանձնաժողովի կողմից սահմանված կարգով:

32. Հանձնաժողովի նախաձեռնությամբ սույն լիցենզիայի փոփոխությունները կատարվում են Լիցենզավորված անձի համաձայնությամբ, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ նախատեսվող փոփոխություններն անհրաժեշտ են Հայաստանի Հանրապետության օրենքների և նորմատիվ իրավական ակտերի պատշաճ կատարումն ապահովելու համար:

33. Լիցենզավորված անձի վերակազմակերպման կամ նրա անվանման կամ գտնվելու վայրի փոփոխման դեպքում Լիցենզավորված անձը պարտավոր է այդ փոփոխություններն իրավական ուժ ստանալու օրվանից սկսած 15 օրյա ժամկետում սույն լիցենզիայի վերաձևակերպման հայտ ներկայացնել Հանձնաժողով՝ բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

---

«Երևանի Ջերմաէլեկտրակենտրոն» փակ բաժնետիրական ընկերություն

(ընկերության անվանումը)

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան, Արին-Բերդի 3-րդ նրբանցք,  
№3

---

**ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝**

**Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ»:**

Հավելված №1  
Ջերմային էներգիայի բաշխման  
№0016 լիցենզիայի պայմանների

**Ցանկ**  
**ջերմային էներգիա բաշխման էներգատեղակայանքների**

| Էներգատեղեկայանքի<br>անվանումը                                | Էներգատեղեկայանքի<br>տեխնիկական<br>բնութագիրը |                 | Տեղակայվա<br>ծ<br>հզորությունը<br>(գկալ/ժամ) | Շահագործ-<br>ման<br>հանձնելու<br>տարեթիվը |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                               | Ջերմատաքացուցիչ                               |                 |                                              |                                           |
|                                                               | Մակնիշը                                       | քանակը<br>(հատ) |                                              |                                           |
| <b><u>Էրեբունու համայնք</u></b>                               |                                               |                 |                                              |                                           |
| ԿՋՀ N 1                                                       | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 2.4                                          | 1979                                      |
| ԿՋՀ N 2                                                       | ՄՎՆ 2052-36                                   | 6               | 3.6                                          | 1979                                      |
| ԿՋՀ N 3                                                       | ՄՎՆ 2052-36                                   | 6               | 3.6                                          | 1980                                      |
| ԿՋՀ N 4                                                       | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 2.4                                          | 1982                                      |
| ԿՋՀ (հիվանդանոց)                                              | ՄՎՆ 2052-36                                   | 14              | 2.71                                         | 1982                                      |
|                                                               | ՄՎՆ 2052-35                                   | 14              |                                              |                                           |
| <b><u>Շենգավիթի համայնք</u></b>                               |                                               |                 |                                              |                                           |
| <b><u>ԿՋՀ</u></b>                                             |                                               |                 |                                              |                                           |
|                                                               | ՄՎՆ 2052-36                                   | 3               | 3.87                                         | 1984                                      |
| Նիզամի 26                                                     | ՄՎՆ 2052-36                                   | 6               | 3.4                                          | 1984                                      |
| Գ. Նժդեհի 27                                                  | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 4.97                                         | 1983                                      |
| Չեխովի 14                                                     | ՄՎՆ 2052-36                                   | 6               | 3.39                                         | 1983                                      |
| Բագրատունյաց 17                                               | ՄՎՆ 2052-36                                   | 11              | 4.11                                         | 1982                                      |
| Նիզամի 50                                                     | ՄՎՆ 2052-36                                   | 3               | 1.71                                         | 1984                                      |
| Գ. Նժդեհի 25                                                  | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 1.93                                         | 1983                                      |
| Բագրատունյաց 49                                               | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 5.25                                         | 1982                                      |
| Մայիսյան 9-13                                                 | ՄՎՆ 2052-36                                   | 6               | 6.22                                         | 1980                                      |
| Գորգագործ 5                                                   |                                               |                 |                                              |                                           |
|                                                               | ՄՎՆ 2052-36                                   | 11              |                                              |                                           |
| 3/4                                                           | ՄՎՆ 2052-36                                   | 2               | 9.73                                         | 1978                                      |
|                                                               |                                               |                 |                                              |                                           |
|                                                               | ՄՎՆ 2052-36                                   | 8               | 7.92                                         | 1978                                      |
| Կենցաղի տուն 1/2                                              | ՄՎՆ 2052-36                                   | 3               | 1.55                                         | 1983                                      |
| Արշակունյաց 30                                                | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 2.7                                          | 1979                                      |
| Շենգավիթ 11                                                   | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 3.98                                         | 1983                                      |
| Բագրատունյաց 22                                               | ՄՎՆ 2052-36                                   | 3               | 1.52                                         | 1985                                      |
| Նաիրիտ                                                        | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 3.25                                         | 1983                                      |
| Հայէլեկտրո                                                    | ՄՎՆ 2052-36                                   | 5               | 4.4                                          | 1981                                      |
| Ծերեթելի 44                                                   | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 2.5                                          | 1985                                      |
| Շիրակի 8/10                                                   | ՄՎՆ 2052-36                                   | 6               | 7.2                                          | 1981                                      |
| Լվացքատուն                                                    | ՄՎՆ 2052-36                                   | 4               | 3.78                                         | 1980                                      |
| Շենգավիթ 1                                                    | ՄՎՆ 2052-36                                   | 8               | 5.86                                         | 1979                                      |
| Շենգավիթ 2/3                                                  | ՄՎՆ 2052-36                                   | 3               | 2.66                                         | 1982                                      |
| Շիրակի 12/14                                                  | ՄՎՆ 2052-36                                   | 8               | 7.36                                         | 1980                                      |
| Չեխովի 32                                                     |                                               |                 |                                              |                                           |
| Շրջանային ջերմային կայան N 12                                 | ՊՏՎՄ-100                                      | 3               | 100                                          | 1980                                      |
| Ջրատաքացուցիչ կաթսա,<br>ուղղահոսք պարտադիր<br>շրջանադրությամբ |                                               |                 |                                              |                                           |

»: